

# Stadt Jerichow

- Der Stadtrat -

Karl-Liebknecht-Straße 10

39319 Jerichow

## Beschlussvorlage

**Vorlagen-Nr.:**

**BV/199/2019-2024**

**Status:**

**öffentlich**

**Gremium:**

**Stadtrat**

**Sitzungstag:**

**25.05.2021**

**TOP-Nr.:**

**16**

<b>eingereicht durch:</b>	Bürgermeister
---------------------------	---------------

<b>Betreff:</b>	<b>Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Kleinwulkower Weg" im OT Jerichow</b>
-----------------	---

<b>Beschluss:</b>	<p>Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow fasst auf seiner öffentlichen Sitzung den Beschluss, den Bebauungsplan "Kleinwulkower Weg" im OT Jerichow aus dem FNP aufzustellen.</p> <p>Der Bereich des räumlichen Geltungsbereiches soll als Mischgebiet (§ 6 Baunutzungsverordnung) festgesetzt werden.</p> <p>Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes "Kleinwulkower Weg" im OT Jerichow ist die Herbeiführung eines Baurechts für das nach § 35 BauGB im Außenbereich liegende Grundstück (Flur 6 Flurstück 296/38). Damit soll die Grenze des Innenbereiches neu geregelt werden, so dass auf diesem Grundstück Einfamilienhäuser errichtet werden können.</p> <p>Die mit der Aufstellung des Bebauungsplanes "Kleinwulkower Weg" im OT Redekin verbundenen Kosten werden vollständig vom Vorhabenträger, dem Bauunternehmen Marco Friedrich GmbH, übernommen.</p> <p>Der Beschluss ist nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.</p>
-------------------	---

<b>Begründung:</b>	Das Bauunternehmen Marco Friedrich GmbH aus Stendal hat an die Stadt Jerichow einen Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes "Kleinwulkower Weg" im Ortsteil Jerichow gestellt
--------------------	--

**Abstimmungsergebnis:**

beschlossen

abgelehnt

Ja	Nein	Enth
Bef (§33 KVG LSA)		

Anlagen:

Lageplan