

Niederschrift

Sitzungstag: 27.07.2021

Ort: Bürgerhaus Jerichow, Karl-Liebknecht-Straße 55, 39319 Jerichow
Dauer: 19:00 Uhr – 20:25 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Andreas Dertz

1. stellv. Vorsitzende/r

Birgit Weber

2. stellv. Vorsitzende/r

Jürgen Staschull

Mitglieder

Harald Bothe

Ralf Braunschweig

Gudrun Ganske

Michael Just

Janett Kliemann

Christiane Lange

Detlef Lucht

Cathleen Lüdicke

Manuel Müller

Christian Piesker

Torsten Schmidt

Ulrich Seeger

Steffen Taut

Holger Wenslau

Protokollant/in

Petra Manthei

von der Verwaltung

Carola Best

Ortsbürgermeister/in

Thomas Bröer

Karl-Heinz Kurth

Abwesend:

Mitglieder

Birgit Albrecht

Jürgen Brinkmann

Mathias Matschoß

Ivonne Renner

unentschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

von der Verwaltung

Julia Bolle

Ortsbürgermeister/in

Gerd Bunjes

Andreas Horn

Frank Lüdicke

Hannelore Pilz

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Änderungsanträge und Abstimmung zur Tagesordnung
- TOP 3** Bestätigung der Niederschrift Ö-Teil der vorhergehenden SR-Sitzung
- TOP 4** Einwohnerfragestunde
- TOP 5** Ernennung/Berufung stellv. OWL Scharteucke
Vorlage: BV/203/2019-2024
- TOP 6** 1. Änderung der Umlagesatzung vom 08.12.2020
Vorlage: BV/204/2019-2024
- TOP 7** Spendenannahme 2020 - Sachspenden
Vorlage: BV/206/2019-2024
- TOP 8** Jahresabschluss 2020
Vorlage: BV/209/2019-2024
- TOP 9** Abwägungsbeschluss zur erneuten Beteiligung des 3. Entwurfs des vorzeitigen Bebauungsplanes " Neue Häuser" im OT Schlagenthin
Vorlage: BV/210/2019-2024
- TOP 10** Beschluss über den Abschluss des städtebaulichen Vertrages zum vorzeitigen Bebauungsplan "Neue Häuser" im OT Schlagenthin
Vorlage: BV/211/2019-2024
- TOP 11** Satzungsbeschluss über den vorzeitigen Bebauungsplan " Neue Häuser" im OT Schlagenthin
Vorlage: BV/212/2019-2024
- TOP 12** Außerplanmäßige Ausgabe - Anbau Jugend- und Vereinsräume Schlagenthin
Vorlage: BV/213/2019-2024
- TOP 13** Anfragen und Mitteilungen
- TOP 14** Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung
- TOP 22** Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der nicht öffentlichen Sitzung
- TOP 23** Schließen der Sitzung

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
Der Vorsitzende Herr Dertz eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wurde festgestellt.
Die Beschlussfähigkeit wird mit 17 stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates festgestellt.

- TOP 2 Änderungsanträge und Abstimmung zur Tagesordnung**
Änderungsanträge liegen nicht vor. Abstimmung zur Tagesordnung.
- Beschluss:
Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- TOP 3 Bestätigung der Niederschrift Ö-Teil der vorhergehenden SR-Sitzung**
Beschluss:
Der Stadtrat bestätigt die Niederschrift Ö-Teil der Sitzung vom 25.05.2021.
- Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- TOP 4 Einwohnerfragestunde**
Es liegen keine Anfragen vor.

- TOP 5 Ernennung/Berufung stellv. OWL Scharteucke**
Vorlage: BV/203/2019-2024
Erläuterung erfolgt durch Herrn Bothe, anstehende Fragen wurden von ihm beantwortet.
- Beschluss:
Der Stadtrat beschließt, den Kameraden Oliver Gronwald als stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Scharteucke für die Dauer von 6 Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis zu berufen.
- Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- TOP 6 1. Änderung der Umlagesatzung vom 08.12.2020**
Vorlage: BV/204/2019-2024
Erläuterung erfolgt durch Frau Best, anstehende Fragen wurden von ihr beantwortet.
- Beschluss:
Der Stadtrat beschließt die 1. Änderung der Satzung der Stadt Jerichow zur Umlage von Verbandsbeiträgen vom 08.12.2020 in der als Anlage beigefügten Fassung.
- Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 7 Spendenannahme 2020 - Sachspenden

Vorlage: BV/206/2019-2024

Erläuterung erfolgt durch Frau Best, anstehende Fragen wurden von ihr beantwortet.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Annahme einer Sachspende in Wert von 740,40 € von der Convincing System GmbH.

Abstimmungsergebnis: beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 8 Jahresabschluss 2020

Vorlage: BV/209/2019-2024

Erläuterung erfolgt durch Frau Best, anstehende Fragen wurden von ihr beantwortet.

Beschluss:

Der Stadtrat bestätigt den Jahresabschluss 2020 und erteilt dem Bürgermeister die Entlastung

Abstimmungsergebnis: beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9 Abwägungsbeschluss zur erneuten Beteiligung des 3. Entwurfs des vorzeitigen Bebauungsplanes " Neue Häuser" im OT Schlagenthin

Vorlage: BV/210/2019-2024

Erläuterung erfolgt durch Herrn Bothe, anstehende Fragen wurden von ihm beantwortet.

Beschluss:

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow beschließt die Behandlung der Stellungnahmen der Nachbargemeinden, der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zum 3. Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes "Neue Häuser" im OT Schlagenthin gemäß dem Abwägungsprotokoll mit Stand vom Juni 2021 (gemäß Anlage – liegt in der Sitzung aus). Der Beschluss hat nur mit der Anlage Gültigkeit. Die Verwaltung wird beauftragt, die Einwender über das Ergebnis der Abwägung in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10 Beschluss über den Abschluss des städtebaulichen Vertrages zum vorzeitigen Bebauungsplan "Neue Häuser" im OT Schlagenthin

Vorlage: BV/211/2019-2024

Erläuterung erfolgt durch Herrn Bothe, anstehende Fragen wurden von ihm beantwortet.

Beschluss:

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow beschließt auf seiner Sitzung am 27.07.2021,

den städtebaulichen Vertrag für den vorzeitigen Bebauungsplan „Neue Häuser“ im OT Schlagenthin mit dem Vorhabenträger, Herrn René Gärtner, Neue Häuser 7, 39319 Jerichow OT Schlagenthin, abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 11 Satzungsbeschluss über den vorzeitigen Bebauungsplan " Neue Häuser" im OT Schlagenthin

Vorlage: BV/212/2019-2024

Erläuterung erfolgt durch Herrn Bothe, anstehende Fragen wurden von ihm beantwortet.

Beschluss:

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow hat in seiner Sitzung vom 27.07.2021 über die eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der berührten Behörden zum 3. Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes "Neue Häuser" im OT Schlagenthin die Abwägung durchgeführt. Gemäß der Abwägung sind die Hinweise bereits in den Bebauungsplan eingearbeitet worden.

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow beschließt gemäß § 10 BauGB den vorzeitigen Bebauungsplan "Neue Häuser" im OT Schlagenthin bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen auf der Planzeichnung als Bestandteil des vorzeitigen Bebauungsplanes "Neue Häuser" als Satzung. Die Begründung (Teil B) für den Bebauungsplan "Neue Häuser" wird gebilligt.

Der Bebauungsplan ist als Satzung auszufertigen.

Der Bürgermeister der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow wird beauftragt, den vorzeitigen Bebauungsplan „Neue Häuser“ im OT Schlagenthin gemäß § 10 Abs. 2 BauGB der zuständigen höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen. Die Erteilung der Genehmigung des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der vorzeitige Bebauungsplan „Neue Häuser“ ist mit der Begründung zu Jedermanns Einsicht bereitzuhalten. Über den Inhalt ist auf Verlangen Auskunft zu geben.

In der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, wo der Bebauungsplan „Neue Häuser“ im OT Schlagenthin während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 12 Außerplanmäßige Ausgabe - Anbau Jugend- und Vereinsräume Schlagenthin

Vorlage: BV/213/2019-2024

Erläuterung erfolgt durch Herrn Bothe, anstehende Fragen wurden von ihm beantwortet.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt außerplanmäßige Ausgaben bei dem Produktkonto 36610.032220 – Gebäude von Jugendeinrichtungen - in Höhe von 70.000 €.

Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben bei den Produktkonten:

54110.042110 – Straßen - in Höhe von 30.000 € und

54110.042220 – Durchlässe - in Höhe von 40.000 €

Abstimmungsergebnis: beschlossen
Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach §33 KVG LSA (Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt), vom 17. Juni 2014 in der zurzeit gültigen Fassung, war kein Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 13 Anfragen und Mitteilungen

BM Herr Bothe teilt mit:

Geflügelverein Genthin, Vors. Herr Balzer (wohnhaft in Mangelsdorf) bittet um eine finanzielle Unterstützung der Stadt Jerichow zwecks eines LEADER-Antrages (Grundstück in Genthin, Feldstraße – Verschönerung). Er macht darauf aufmerksam, dass sein Verein auch viele Mitglieder der Stadt Jerichow hat und deswegen er die Anfrage tätigt. BM Bothe macht den Stadträten den Vorschlag, 300 € dem Verein zur Verfügung zu stellen.

→ Der Stadtrat hat keine Einwände.

StRin Kliemann erläutert ihr Anschreiben zum Thema Ehrenamtskarte Stadt Jerichow, welches jedem Stadtrat vorliegt.

BM Bothe schlägt vor, einen Arbeitskreis deswegen zu bilden. Er würde aber vorab darüber mit Frau Kliemann nochmal reden.

→ Der Stadtrat hat keine Einwände.

TOP 14 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.50 Uhr.

TOP 22 Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der nicht öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit um 20.20 Uhr wieder her und gibt die Ergebnisse des Nicht Öffentlichen Teil bekannt.

TOP 23 Schließen der Sitzung

Der Vorsitzende schließt um 20.25 Uhr die Stadtratssitzung.

Andreas Dertz
Vorsitzende/r

Petra Manthei
Protokollführer/in