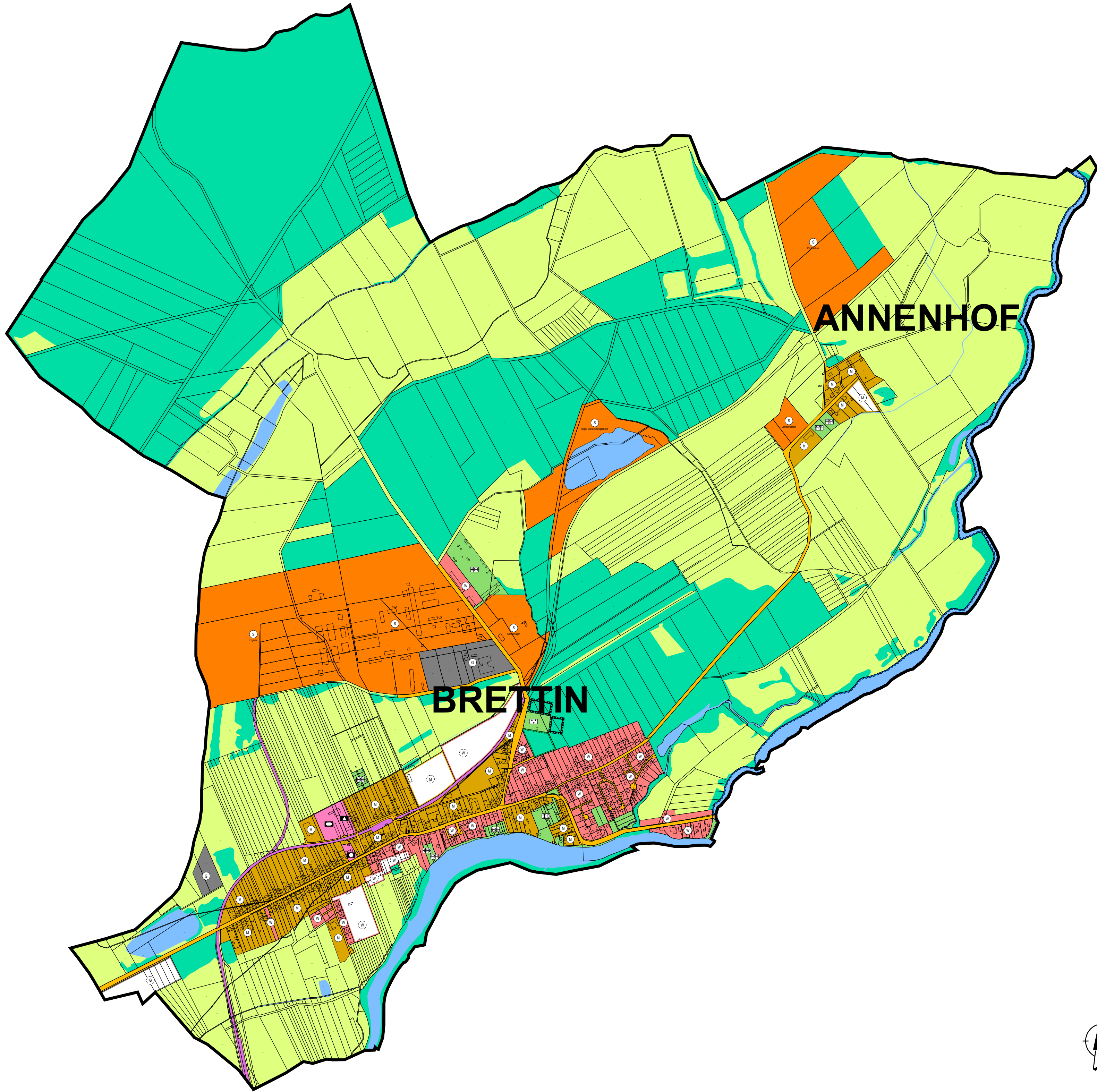


Flächennutzungsplan - Einheitsgemeinde Stadt Jerichow
Gemeinde Brettin



Legende

- W

1.1.

Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

W

1.1.

Wohnbauflächen, geplant
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

M

1.2.

Gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

M

1.2.

Gemischte Bauflächen, geplant
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

G

1.3.

Gewerbliche Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

G

1.3.

Gewerbliche Bauflächen, geplant
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

S
Photovoltaik

1.4.

Sonderbauflächen (Photovoltaik, Landwirtschaft etc.)
(§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
- 4.1.

Flächen für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule

Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
5.

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

5.2.1.

Bahnanlagen
6.

Verkehrsflächen

6.1.

Straßenverkehrsflächen
8.

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

8.

unterirdisch
9.

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

9.

Grünflächen

Dauerkleingärten

Friedhof

- 10.1.

Wasserflächen

10.2.

Umgrenzung von Überschwemmungsgebieten
11.

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

11.1.

Flächen für Aufschüttungen
12.

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

12.1.

Flächen für die Landwirtschaft

12.2.

Flächen für Wald
13.

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

13.1.

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
15.

Sonstige Planzeichen

15.13.

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

15.14.

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

ISA

Ingenieure
für Städtebau und Architektur

D - 67716 Heltersberg
Hauptstraße 44
Telefon 0 63 33 - 2 75 98-0
Fax 0 63 33 - 2 75 98-99
E-mail info@isa-ingenieure.de

Projekt:
Flächennutzungsplan - Einheitsgemeinde Stadt Jerichow

Bauherr:
Einheitsgemeinde Stadt Jerichow

Änderung:

Datum:

Name:

Planinhalt:
Gemeinde Brettin

bearbeitet:
Jan. 2024

gezeichnet:
Jan. 2024

geprüft:

Projektnummer:
FNP 013

Name:
Na

Ph / Kr

Blattnummer:
- 1 -

Maßstab:
1 : 10.000

Ingenieurbüro:

Maßnahmenträger:

VORABZUG

0.835 m x 0.460 m