

Stadt Jerichow

- Der Stadtrat -

Karl-Liebknecht-Straße 10
39319 Jerichow

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.:	BV/073/2019-2024
Status:	öffentlich
Gremium:	Stadtrat
Sitzungstag:	18.02.2020
TOP-Nr.:	13

eingereicht durch:	Bürgermeister
---------------------------	---------------

Betreff:	Zur erneuten Offenlage des Abwägungsbeschlusses zur Beteiligung des vorzeitigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes " Sondergebiet Photovoltaik Kader-Schleuse" und Beschluss zur erneuten Beteiligung.
-----------------	--

Beschluss:	<p>Der Stadtrat der Stadt Jerichow billigt den 2. Entwurf des vorzeitigen vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Photovoltaik Kader Schleuse“ in der Fassung vom 03.02.2020 samt Begründung, Umweltbericht und Vorhaben- und Erschließungsplan und bestimmt diesen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Unterrichtung der Öffentlichkeit durch Offenlage. Gleichzeitig holt die Gemeinde gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 2 Abs. 2 BauGB die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zum Planentwurf und der Begründung ein.</p> <p>Die Offenlage ist ortsüblich bekannt zu machen. Sie wird in der Zeit vom 09.03.2020 bis einschließlich 13.04.2020 stattfinden.</p>
-------------------	--

Begründung:	<p>Aufgrund eines formellen Bekanntmachungsfehlers ist die Beteiligung zu wiederholen, das es sich um einen beachtlichen Verfahrensmangel handelt, der in der Konsequenz zur Unwirksamkeit des Bebauungsplans führt. Die Nachbargemeinden, berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB bzw. § 4 Abs. 2 BauGB schriftlich um Stellungnahme zum Entwurf des vorzeitig vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Sondergebiet Photovoltaik Kader-Schleuse" gebeten. Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte gemäß §3 Abs. 2 in der Zeit vom 09.12.2019 bis einschließlich 17.01.2020.</p> <p>Die abgegebenen Stellungnahmen, vorgebrachten Hinweise und Anregungen wurden entsprechend der in der Anlage aufgeführten Abwägungsunterlage geprüft und berücksichtigt, sowie Vorschläge zur Behandlung dargelegt.</p>
--------------------	--

Abstimmungsergebnis: beschlossen abgelehnt

Ja	Nein	Enth
Bef (§33 KVG LSA)		

Anlagen:

2. Entwurf des vorzeitig vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Sondergebiet Photovoltaik Kader-Schleuse" in der Fassung vom 03.02.2020 mit Begründung und Anlagen.

