

Sachverhalt

Die Verbandsversammlung des TAV Genthin wird am 30.09.2020 die Abwasserreinigung am Standort Genthin beschließen.

Dazu macht sich im Vorfeld eine Beschlussfassung des Gemeinderates Elbe-Parey zur Abstimmung durch den Vertreter der Gemeinde Elbe-Parey in der Verbandsversammlung des TAV erforderlich. Es werden in allen Mitgliedsgemeinden des TAV Genthin gleichlautende Beschlussfassungen dazu getroffen.

Der Gemeinderat wird gebeten, der Verbandsvertreterin der Gemeinde Elbe-Parey das Votum zur Beschlussfassung zu erteilen.

Der TAV Genthin hat folgenden Sachbericht zur Beschlussfassung zur Abwasserreinigung am Standort Genthin vorgelegt:

„Mit diesem Beschluss wird eine Entscheidung zu einer zukunftsfähigen und wirtschaftlichen Lösung zur Abwasserreinigung im Entsorgungsbereich Genthin getroffen.

Die Abwasserreinigung im Einzugsbereich der Kläranlage Genthin wird derzeit – nachdem die Fa. ReFood GmbH & Co.KG den seit 1996 bestehenden Vertrag mit Datum vom 11.01.2016 zum 04.09.2017 gekündigt hat – auf der Grundlage eines mit der Fa. ReFood GmbH & Co.KG geschlossenen Einleitvertrages für eine Übergangsfrist bis zum 04.09.2026 organisiert. Weiterhin wurde mit der Fa. ReFood GmbH & Co.KG ein Konzessionsvertrag abgeschlossen, der es ReFood GmbH & Co.KG ermöglicht, die Reinigung des im Chemiepark Genthin anfallenden Abwassers in direkter Vertragsbeziehung mit den jeweiligen Unternehmen zu organisieren. Der Konzessionsvertrag ist erforderlich, da mit Verfügung des Landkreises Jerichower Land vom 30.05.2016 festgestellt wurde, dass der TAV Genthin die Abwasserbeseitigungspflicht für das gesamte im Verbandsgebiet anfallende Abwasser hat.

Der TAV Genthin hat zu untersuchen, welche Möglichkeit der Abwasserreinigung für die Gebührenzahler im Verbandsgebiet des TAV Genthin eine zukunftsfähige und wirtschaftliche Lösung darstellt. Für die Abwasserreinigung gibt es zwei Möglichkeiten:

1. Bau und Betrieb einer kommunalen Kläranlage am Standort Genthin durch den TAV Genthin
2. Abwasserreinigung durch einen externen Dienstleister unter Einhaltung des Vergaberechts.

Die Planungsleistungen für den Bau einer kommunalen Kläranlage wurden im Jahr 2018 europaweit ausgeschrieben. Im Ergebnis des Ausschreibungsprozesses wurde der Auftrag Anfang 2019 an die Bietergemeinschaft „aqua consult Ingenieur GmbH/Ingenieurbüro Pabsch & Partner“ vergeben. Es erfolgte eine stufenweise Vergabe, d.h. zunächst wurde die Erbringung der Leistungsphasen 1 (Grundlagenermittlung) und 2 (Vorplanung) beauftragt. Die weitere Beauftragung ist abhängig vom Ausgang der Entscheidung.

Das Ergebnis der Vorplanung einschließlich einer Wirtschaftlichkeitsbetrachtung liegt vor.

Im Rahmen der Vorplanung wurden 3 Entsorgungsvarianten näher untersucht und für diese Varianten wurde jeweils eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vorgenommen:

1. Reinigung des kommunalen Abwassers ohne Industrieabwasser (EV 1)
2. Gemeinsame Reinigung des kommunalen Abwassers sowie der anfallenden Industrieabwässer, jedoch ohne die Abwässer der Betriebszweige der Saria-Gruppe (EV 2 a)
3. Gemeinsame Reinigung des kommunalen Abwassers sowie aller anfallenden Industrieabwässer (EV 3d)

Für alle 3 Varianten wurde der Standort der bis 1996 betriebenen kommunalen Kläranlage an der Karower Straße in Genthin betrachtet.

Die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung als Ergebnis der Vorplanung wurde der Verbandsversammlung, den Stadt- und Gemeinderäten der Mitgliedsgemeinden sowie den im Chemiepark Genthin ansässigen Industriebetrieben, einschließlich der Fa. ReFood, vorgestellt.

Zusammenfassend weist die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung hinsichtlich der Jahreskosten und der sich daraus ergebenden spezifischen Kosten folgendes Ergebnis aus:

	Einheit	EV-1	EV-2a	EV-3d
Kapitalkosten		366.799	486.933	508.826
Bautechnik	€/a	146.857	179.667	180.847
Maschinentechnik	€/a	132.957	203.899	223.833
EMSR	€/a	86.985	103.367	104.146
Betriebskosten		617.208	863.175	925.985
Strom	€/a	131.922	110.300	126.773
Personal	€/a	132.000	264.000	264.000
Wartung, Instandsetzung	€/a	85.518	114.830	120.375
Fällmittel	€/a	24.877	25.298	19.870
Flockungshilfsmittel	€/a	15.817	30.319	34.230
Schlammentsorgung	€/a	100.427	158.383	178.546
Rechengut, Sandfang	€/a	36.907	45.893	49.643
Abwasserabgabe	€/a	39.740	54.152	62.548
Allgemeine Kosten	€/a	50.000	60.000	70.000
Summe Jahreskosten				
Netto	€/a	984.007	1.350.108	1.434.811
Brutto (19 %)	€/a	1.170.968	1.606.629	1.707.425
Spezifische Kosten				
Einwohnerwerte		18.465	49.547	55.343
spez. Einwohnerkosten	€/EW*a	53,29	27,25	25,93
Abwassermenge	m³/a	829.280	1.130.040	1.305.240
Spez. AW-Kosten netto	€/m³	1,19	1,19	1,10
Spez. AW-Kosten brutto	€/m³	1,41	1,42	1,31

Das Ergebnis der v. g. Übersicht stellt sämtliche Kosten als steuerpflichtig dar. Bei Betrieb der Kläranlage durch den TAV Genthin würden jedoch die Kostenanteile „Personal“ und „Abwasserabgabe“ nicht der gesetzlichen Mehrwertsteuer unterliegen. Dies ist in der folgenden Übersicht dargestellt:

	Einheit	EV-1	EV-2a	EV-3d
Kapitalkosten		366.799	486.933	508.826
Bautechnik	€/a	146.857	179.667	180.847
Maschinentechnik	€/a	132.957	203.899	223.833
EMSR	€/a	86.985	103.367	104.146
Betriebskosten		617.208	863.175	925.985
Strom	€/a	131.922	110.300	126.773
Personal	€/a *	132.000	264.000	264.000
Wartung, Instandsetzung	€/a	85.518	114.830	120.375
Fällmittel	€/a	24.877	25.298	19.870
Flockungshilfsmittel	€/a	15.817	30.319	34.230
Schlammentsorgung	€/a	100.427	158.383	178.546
Rechengut, Sandfang	€/a	36.907	45.893	49.643
Abwasserabgabe	€/a *	39.740	54.152	62.548
Allgemeine Kosten	€/a	50.000	60.000	70.000
Summe Jahreskosten				
Netto (steuerpflichtig)	€/a	812.267	1.031.956	1.108.263
Brutto (steuerpflichtig)	€/a	966.598	1.228.028	1.318.833
Teil Brutto=Netto	€/a *	171.740	318.152	326.548
Summe Jahreskosten		1.138.338	1.546.180	1.645.381
Spezifische Kosten				
Einwohnerwerte		18.465	49.547	55.343
spez. Einwohnerkosten	€/EW*a	53,29	27,25	25,93
Abwassermenge	m³/a	829.280	1.130.040	1.305.240
Spez. AW-Kosten brutto	€/m³	1,37	1,37	1,26

Mit der Präsentation des Ergebnisses der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung Anfang Dezember 2019 wurde vom Planungsbüro empfohlen, Preisverhandlungen mit der Fa. ReFood aufzunehmen, um sicherzustellen, welche Variante für den TAV Genthin die wirtschaftlichste Lösung darstellt (Kommunale Kläranlage oder Vergabe an einen Dritten).

Auf diese Empfehlung bezogen, hat die Verbandsversammlung entschieden, von ReFood ein Angebot abzufordern. Erstmals mit Schreiben vom 06.12.2019 wurde die Fa. ReFood aufgefordert, dem TAV Genthin ein Angebot für die Abwasserreinigung auf der Grundlage eines langfristige zu gestaltenden Einleitvertrages abzugeben. Am 04.02.2020 gab es gemeinsames Gespräch mit der Fa. ReFood. Im Ergebnis des Gespräches hat die Fa. ReFood zugesichert, dem TAV Genthin bis zum 18.02.2020 ein verbindliches Angebot zu übergeben. Zu dem avisierten Termin hat die Fa. ReFood dem TAV Genthin kein Angebot übergeben. Im Nachgang erfolgte mehrfach, zuletzt mit Schreiben vom 06.07.2020, die schriftliche Aufforderung an die Fa. ReFood ein verbindliches Angebot für eine langfristige Vertragsgestaltung abzugeben. Bis zum jetzigen Zeitpunkt liegt kein Angebot der Fa. ReFood vor. Aus dem bisher fehlenden Angebot der Fa. ReFood kann auch geschlussfolgert werden, dass die Fa. ReFood kein Interesse an einer langfristigen Vertragsgestaltung zur Abwasserreinigung hat.

Da es von der Fa. ReFood kein Angebot gibt, sind die jeweiligen Ergebnisse der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung nur mit dem derzeit im Rahmen des Einleitvertrages für die Übergangsfrist mit ReFood vereinbarten Entgelte für die Abwasserreinigung vergleichbar.

		EV-1	EV-2a	EV-3d
Kommunale Kläranlage				
Summe Jahreskosten	€/a	1.138.338	1.546.180	1.645.381
Spez. AW-Kosten brutto	€/m³	1,37	1,37	1,26
Reinigungsentgelt Fa. ReFood				
Spez. AW-Kosten brutto	€/m³	1,56	*1,56	*1,56
Differenz brutto	€/m³	0,19	0,19	0,30

(*in den Varianten EV-2a und EV-3d sind im Entgelt der Fa. ReFood die individuelle Starkverschmutzerzuschläge für die Industrieabwässer nicht enthalten. Diese Zuschläge sind dem TAV Genthin nicht bekannt)

Die Differenz der spezifischen Jahreskosten liegt demnach zwischen 0,19 €/m³ (EV-2a) und 0,30 €/m³ (EV-3d) zum Vorteil der kommunalen Kläranlage.

Die Verbandsversammlung hat auf Ihrer Sitzung am 08.07.2020 festgelegt, einen Beschluss zum Bau einer kommunalen Kläranlage in der Variante EV-3d, alternativ EV-2a, vorzubereiten.

Die Variante EV-2a bietet den Vorteil, dass die Abwasserreinigung der Abwässer von ReFood und insbesondere der Fa. Secanim (Tierkörperbeseitigung) bei der Fa. ReFood bleibt. Für diese Abwässer könnte dann auch eine Freistellung des TAV Genthin von der Abwasserbeseitigungspflicht erwirkt werden.

Mit beiden Varianten verbessert sich auch die Situation der Industriebetriebe, denn so ist eine nachhaltige wirtschaftliche und rechtssichere Abwasserentsorgung für alle Unternehmen im Chemiepark Genthin sichergestellt.

Anmerkung: Gegenwärtig ist bei einem „Untergang“ des Abwasserentsorgers die Abwasserreinigung für den TAV Genthin und die Unternehmen vakant, da keine rechtliche Sicherung für den TAV Genthin besteht. Dieses Risiko muss beseitigt werden.“