

Stadt Jerichow

- Der Stadtrat -

Karl-Liebknecht-Straße 10

39319 Jerichow

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.:

BV/163/2019-2024

Status:

öffentlich

Gremium:

Stadtrat

Sitzungstag:

16.02.2021

TOP-Nr.:

5

eingereicht durch:	Bürgermeister
---------------------------	---------------

Betreff:	Aufstellungsbeschluss Ergänzungssatzung Roßdorf
-----------------	--------------------------------------------------------

Beschluss:	<p>Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow fasst auf seiner öffentlichen Sitzung am 16.02.2021 den Beschluss, eine Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Roßdorf, Thomas-Müntzer-Straße, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB aufzustellen.</p> <p>Mit der Aufstellung der Ergänzungssatzung für die Thomas-Müntzer-Straße im OT Roßdorf soll entsprechend § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB eine Außenbereichsfläche in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Roßdorf einbezogen werden. Die einbezogene Fläche, ein Teil des Flurstückes 5/3 und 922/5 der Flur 2 von Roßdorf, ist durch die bauliche Nutzung des angrenzenden Bereichs und durch die in der Thomas-Müntzer-Straße 61a in Roßdorf vorhandene Bebauung entsprechend geprägt.</p> <p>Herr Ulrich Seeger hat an die Stadt Jerichow einen Antrag auf Erstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 BauGB zur Einbeziehung der Flurstücke 5/3 und 922/5 der Flur 2 der Gemarkung Roßdorf in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Roßdorf zum Zwecke der Errichtung eines Eigenheimes gestellt. Alle im Zusammenhang mit der Erstellung der Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB verbundenen Kosten werden von dem Antragsteller übernommen.</p> <p>Der Beschluss ist nach § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.</p>
-------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Begründung:	
--------------------	--

Abstimmungsergebnis:

beschlossen

abgelehnt

Ja	Nein	Enth
Bef (§33 KVG LSA)		

Anlagen:

Lageplan